

**Zápisnica z písomného hlasovania vlastníkov bytov a nebytových priestorov, členov spoločenstva vlastníkov bytov SVB Rovniankova 12 Bratislava**

**na vybudovanie a inštalovanie kompaktnej stanice tepla /  
KOST /  
v pivničnom priestore Rovniankova 12**

**Písomné hlasovanie sa uskutočnilo dňa..10.01.2016 na základe Oznámenia, ktorého predmetom bolo odsúhlasenie nasledovných 8 bodov:**

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Rovniankova 12, Bratislava, vyjadrili svoj súhla s nasledovnými bodmi, o ktorých prijali jednotlivé uznesenia.**

**Vlastníci súhlasili:**

1/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu nachádzajúcom sa na ulici Rovniankova súpisné č. 12 v Bratislave súhlasia, aby spoločnosť Veolia Energia Slovensko, a.s., so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 702 257, zapísaná v OR OS Bratislava I, odd: Sa, vl. č. 1188/B na vlastné náklady vybuodovala a inštalovala kompaktnú odovzdávaciu stanicu tepla („KOST“) v priestoroch pivničných pod schodiskom C, v miestnosti pri hlavnom uzávere tepla, bytového domu Rovniankova súpisné číslo 12, ktorá bude slúžiť výlučne pre potreby bytového domu a súhlasia s nevyhnutnými úpravami v mieste inštalácie KOST za účelom pripojenia KOST k rozvodom bytového domu.

**Výsledok hlasovania: bod č. 1) bol dvojtretinovou väčšinou všetkých vlastníkov schválený**

2/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu nachádzajúcom sa na ulici Rovniankova súpisné č. 12 v Bratislave súhlasia s prenechaním priestorov nachádzajúcich sa v prvom podzemnom podlaží, ktoré v minulosti slúžili ako pivničné kobky, pre potreby umiestnenia technologického zariadenia „KOST“ do dočasného bezodplatného užívania spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a.s., so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 702 257, zapísaná v OR OS Bratislava I, odd: Sa, vl. č. 1188/B.

**Výsledok hlasovania: bod č. 2) bol dvojtretinovou väčšinou všetkých vlastníkov schválený**

3/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu nachádzajúcom sa

na ulici Rovniankova súpisné č. 12 v Bratislave súhlasia, aby spoločnosť Veolia Energia Slovensko, a.s., so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 702 257, zapísaná v OR OS Bratislava I, odd: Sa, vl. č. 1188/B na vlastné náklady zabezpečila vybudovanie rozvodu studenej vody pre potreby TÚV v priestoroch bytového domu Rovniankova súpisné č. 12.

**Výsledok hlasovania: bod č. 3) bol dvojtretinovou väčšinou všetkých vlastníkov schválený**

4/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu nachádzajúcom sa na ulici Rovniankova súpisné č. 12 v Bratislave súhlasia, aby spoločnosť Veolia Energia Slovensko, a.s., so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 702 257, zapísaná v OR OS Bratislava I, odd: Sa, vl. č. 1188/B na vlastné náklady vybudovala tepelnú prípojku pre „KOST“, ktorá bude napojená na existujúci primárny rozvod tepla vedený cez bytový dom.

**Výsledok hlasovania: bod č. 4) bol dvojtretinovou väčšinou všetkých vlastníkov schválený**

5/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu nachádzajúcom sa na ulici Rovniankova súpisné č. 12 v Bratislave súhlasia, aby spoločnosť Veolia Energia Slovensko, a.s., so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 702 257, zapísaná v OR OS Bratislava I, odd: Sa, vl. č. 1188/B na vlastné náklady zabezpečila vybudovanie elektrickej prípojky (kábla) vedenej cez bytový dom Rovniankova súpisné č. 12 a jej pripojením do existujúceho elektro – rozvádzača.

**Výsledok hlasovania: bod č.5) bol dvojtretinovou väčšinou všetkých vlastníkov schválený**

6/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu nachádzajúcom sa na ulici Rovniankova súpisné č. 12 v Bratislave súhlasia, že umožnia potrebný prístup zamestnancov Veolie Energie Slovensko, a.s. a touto spoločnosťou poverených osôb do bytového domu Rovniankova súpisné č. 12 za účelom vybudovania „KOST“ vrátane prípojok tepla, vody a elektriny a následnej prevádzky zariadenia „KOST“.

**Výsledok hlasovania: bod č. 6) bol dvojtretinovou väčšinou všetkých vlastníkov schválený**

7/ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu nachádzajúcom sa na ulici Rovniankova súpisné č. 12 v Bratislave udeľujú plnomocenstvo na zastupovanie na účely rokovania o zmluve a podpisu zmluvy o inštalácii kompaktnej odovzdávacej stanici tepla a užívaní nehnuteľnosti, ktorej predmetom bude záväzok spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a.s na vlastné náklady vybudovať zariadenie KOST a tepelnú prípojku a rozvod studenej vody pre potreby bytového domu a záväzok vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu prenechať do bezodplatného dočasného užívania priestory

nachádzajúce sa v bytovom dome pre účely inštalácie KOST spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a.s., splnomocnenému zástupcovi vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu: SVB Rovnianska 12.

**Výsledok hlasovania: bod č. 7) bol dvojtretinovou väčšinou všetkých vlastníkov schválený**

8/ "Vlastníci bytov a NP schvaľujú prenechanie spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a.s. do dočasného bezodplatného užívania spoločné zariadenia bytového domu Rovnianska 12 s pôvodným určením pivničné kobky o výmere 16,5m<sup>2</sup>, v ktorých sa budú nachádzať technologické zariadenia KOST, tepelné rozvody ÚK a TÚV, elektrické prípadne iné meracie zariadenia a poverujú spoločnosť Veolia Energia Slovensko, a.s. s vybavením zmeny účelu využitia týchto spoločných zariadení domu na stavebnom úrade."

**Výsledok hlasovania: bod č.8) bol dvojtretinovou väčšinou všetkých vlastníkov schválený**

**Na písomnom hlasovaní sa zúčastnilo celkovo 107 bytov a 5 nebytových priestorov:**

**Celkový počet vlastníkov: ...112.... vlastníkov**

**Za návrh: ...77.....vlastníkov**

**v Bratislave dňa....10.01.2016.....**

**Overovatelia :...predseda SVB a NP .....**

**.1 člen.....**

**2 člen.....**

**Zapísal: .....**



**Príloha: hlasovacia listina**